

**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KLENOVNIK**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE KLENOVNIK**

**1. izmjene i dopune  
Izmijenjeni prijedlog**

**Sažetak za javnost**

**Zavod za prostorno uređenje  
Varaždinske županije**

**siječanj, 2025.**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE KLENOVNIK**

**1. izmjene i dopune**

**Nositelj izrade:**

**Jedinstveni upravni odjel Općine Klenovnik**

**Izrađivač:**

**Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije**

**Stručni tim Zavoda:**

**Ravnateljica i voditeljica tima:**

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

**Odgovorna voditeljica:**

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

**Izrada:**

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

dr.sc. Melita Srpak

Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ.

Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

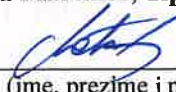

Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.

Tamara Vučeković, dipl. inž. građ.

Josip Bačan, inž. agr.

**Grafička obrada:**

Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.

<b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA KLENOVNIK</b>	
Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE – 1. izmjene i dopune</b> <b>Izmijenjeni prijedlog</b>	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. 127/21.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. xx/xx.
Javna rasprava (datum objave): „Večernji list“ od 17. srpnja 2024.; <a href="http://www.mpgi.hr">www.mpgi.hr</a> ; <a href="http://www.klenovnik.hr">www.klenovnik.hr</a> Ponovna javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: 18.07.2024. do 26.07.2024.  Javni uvid u ponovnoj javnoj raspravi održan od:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne Rasprave i ponovne javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave i ponovne javne rasprave: <b>Nina Herceg</b>   _____ (ime, prezime i potpis)
Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje jer je Zavod izrađivač 1. izmjena i dopuna PPUO Klenovnik	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: <b>Tanja Martinec, dipl. inž. arh.</b>   _____ (ime, prezime i potpis)
Koordinatorica/odgovorna voditeljica: <b>Dubravka Komes, dipl. inž. arh.</b>	 
Stručni tim u izradi plana: <b>Dubravka Komes, dipl.inž.arh.</b> <b>dr.sc. Melita Srpak</b> <b>Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ.</b> <b>Hrvoje Jakovac, bacc. inž.techn.graph.</b>	<b>Tanja Martinec, dipl. inž. arh.</b> <b>Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.</b> <b>Tamara Vučeković, dipl. inž. građ.</b> <b>Josip Bačan, inž. agr.</b>
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednica predstavničkog tijela: <b>Sanja Kolenko</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
_____ (ime, prezime i potpis)	

## **IZMIJENJENI PRIJEDLOG 1. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLENOVNIK ZA PONOVNNU JAVNU RASPRAVU**

### **SAŽETAK ZA JAVNOST**

1. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Klenovnik (u nastavku: 1 ID PPUO) pokrenute su Odlukom o izradi 1. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klenovnik („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 127/21.).

Javna rasprava o Prijedlogu 1 ID PPUO (Prijedlog 1 ID PPUO utvrđen je temeljem Nacrta prijedloga 1. izmjena i dopuna PPUO Klenovnik izrađenog od strane izrađivača sukladno Prostornim planom Varaždinske županije i Zakonu o prostornom uređenju, te Zaključka općinskog načelnika Općine Klenovnik dopis: KLASA: 350-03/24-01/2, URBROJ: 2186-15-01-24-1 od 21.03.2024.) održana je od 18.07.2024. do 26.07.2024.

Na Prijedlog 1 ID PPUO u propisanom roku (zaključno do 26.07.2024.) dostavljeno je 7 (sedam) pisanih očitovanja/mišljenja/suglasnosti/primjedbi javnopravnih tijela, 14 (četnaest) mišljenja/ primjedbi fizičkih osoba i 4 (četiri) zahtjeva općinskog načelnika.

Budući su prihvaćeni neki od zahtjeva (pojedinaца/fizičkih osoba i općinskog načelnika) iz javne rasprave kojima se promijenila granica građevinskog područja iz Prijedloga 1 ID PPUO Klenovnik, sukladno Zakonu (članak 104.) provodi se ponovna javna rasprava o Izmijenjenom prijedlogu 1. izmjena i dopuna PPUO Klenovnik.

Izmijenjeni prijedlog 1 ID PPUO za ponovnu javnu raspravu izrađen je temeljem elaborata Prijedloga 1 ID PPUO i Izvješća o javnoj raspravi KLASA: 350-03/25-39/1, URBROJ: 2186-15-02-25-1 od 08. siječanj 2025. i utvrđen Zaključkom općinskog načelnika KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-15-01-25-1 od 27.01.2025.

**Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Izmijenjeni prijedlog 1 ID PPUO mogu se podnositi (u ponovno javnoj raspravi sukladno objavi o ponovnoj javnoj raspravi) samo u vezi s dijelovima izmijenjenog prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog 1 ID PPUO izmijenjeni sukladno Izvješću o javnoj raspravi (KLASA: 350-03/25-39/1, URBROJ: 2186-15-02-25-1 od 08. siječanj 2025.).**

**Dijelovi Izmijenjenog prijedloga 1 ID PPUO Klenovnik koji su u odnosu na prvi Prijedlog 1 ID PPUO Klenovnik izmijenjeni su:**

**A) Definirana građevinska područja**

*Proširenje građevinskog područja na slijedeće čestice, cijele ili u dijelu, (sve k.o. Klenovnik):*

- Čkbr. 3965/3, 3965/2
- Čkbr. 4627
- Čkbr. 4011, 4012, 4014
- Čkbr. 5279, 5277
- Čkbr. 3343/1, 3343/2
- Čkbr. 4900, 4901

- Čkbr. 3625
- Čkbr. 1128/1

**B) Planirane izgrađene strukture izvan građevinskog područja**

*Proširenja/evidentiranje postojećih izgrađenih struktura izvan građevinskog područja*

- Na čkbr. 3965/2 k.o. Klenovnik u vidu sportsko rekreacijske namjene – sportsko rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama R
- Čkbr. 7326/19, 7326/20, 7326/21 sve k.o. Klenovnik u vidu zatečene izgradnje izvan građevinskog područja

**C) Odredbe za provođenje**

*Dopuna/korekcija*

- Članak 60. stavak 2.
- Članak 80. stavak 2.

Tekstualni i grafički dijelovi Izmijenjenog prijedloga 1 ID PPUO za ponovnu javnu raspravu objavljeni su na mrežnim stranicama Općine Klenovnik, a uvid u analogni oblik 1 ID PPUO može se izvršiti u prostorijama Općine Klenovnik.

Za izrađivača 1. ID PPUO Klenovnik  
Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije  
Odgovorni voditelj:

Dubravka  
Komes

Digitally signed by  
Dubravka Komes  
Date: 2025.01.28  
13:25:38 +01'00'

